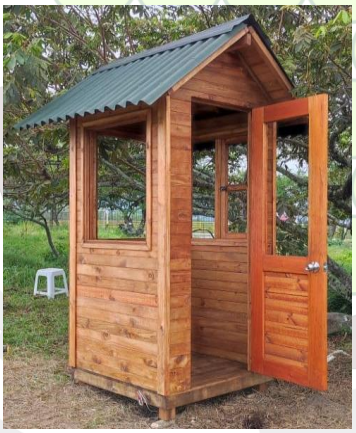
Maderas Inmunizadas S.A.S.
NIT. 900.432.344-7
Avenida Boyacá No. 79A-79 Santamaría del Lago
ventas@maderasinmunizadas.co
www.maderasinmunizadas.co
Bogotá D.C. - Colombia

Cotización Nro.
MTI636 - 2025

Cotizado a:	**alcaldia de cajica**
NIT:	
Contacto:	
Dirección:	
Ciudad:	Cajica
Teléfono:	
E-mail:	

Fecha:	Julio 19 de 2.025
Validez de la Oferta:	Quince (15) días calendario
Forma de Pago:	65% Anticipo para formalizar la compra.
	35% Contra entrega para el despacho.
Tiempo de Entrega:	Quince (15) días hábiles.
Sitio de Entrega:	En sitio. Zona urbana Bogotá D.C.
Asesor Comercial:	Miguel Ángel Quintero C.

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos referenciados por usted, para nosotros es un placer poner nuestra compañía a su servicio.

ITEM	DESCRIPCION	IMAGEN DE REFERENCIA
1	**GARITA EN MADERA INMUNIZADA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:** **ÁREA TOTAL**: 1,00 m² **DIMENSIONES EXTERNAS**: Frente 1.00 m. x Fondo 1.00 m. **DISTRIBUCIÓN**: Un área libre. **ALTURA MAXIMA**: 2.60 m. **ALTURA MINIMA**: 2.10 m. **CIMENTACIÓN**: Para sobre poner en césped y/o placa de concreto (suministrada por el cliente) a una altura de 0,10 m. sistema estructural apoyado en cercos pino cepillado e inmunizado en 8X8 cm. y panel de piso (estructura en repisa pino cepillada e inmunizada en 6x4 cm. recubierta en la parte superior con machihembre piso pino inmunizado de 14 mm. **MUROS**: El sistema de muros es estructural, se conforma en su totalidad de paneles prearmados con una estructura interior en repisa pino cepillado e inmunizado en 5x4 cm. recubierta por doble cara con machihembre pino inmunizado de 9 mm. En la parte exterior e interior (pared tipo sánduche). **CUBIERTA**: A dos aguas con caídas hacia fachada lateral derecha e izquierda. La estructura se construye en su totalidad en repisa pino cepillada e inmunizada en 6x4 cm. En sistema de encorreado, recubiertos en la parte superior con machihembre pino inmunizado de 7.5 mm. Sobre esta estructura se colocará la teja que será tipo Techoline color rojo o verde. Aleros perimetrales de 0.20 m. **CARPINTERIA**: 1 Puerta maciza a medio vidrio de una hoja de batiente de abrir hacia afuera en panel posterior, 1 ventana tipo basculante (de abrir) en panel frontal y 2 ventanas fijas sin basculante (no de abrir) en paneles lateral derecho e izquierdo. La madera para marcos es pino y para basculantes cedro rojo o especies similares inmunizadas. **INSTALACIONES ELECTRICAS**: 3 puntos en total (1 punto iluminación, 1 interruptor sencillo y 1 toma doble) Incluye accesorios. El punto de iluminación irá instado sobre la pared. **ACCESORIOS PARA ACABADOS**: Tapas, tapa luces y boceles en madera pino inmunizado. **ACCESORIOS**: Cerradura chapa tipo pomo plateado para puertas y vidrios no laminados de 4 mm. para ventanas. **IMPERMEABILIZACIÓN**: Exterior a dos manos con tintilla impregnante a poro abierto (tipo lasur) marca Impra color limba e Interior con aceite de linaza (impermeabilizante natural). **INCLUYE**: Transporte y construcción (montaje en sitio) en casco urbano Bogotá D.C. **NO INCLUYE**: Muebles, mesones, repisas, otro tipo de instalaciones, otro tipo de impermeabilizantes, pinturas, decoraciones, paisajismo, ornato alrededor de la obra y cualquier otra obra y/o material no descrita en esta cotización. **OBSERVACIONES:** 1. ESTA COTIZACIÓN CONTIENE IMÁGENES CONFIDENCIALES LEGALMENTE PROTEGIDAS, SE LE NOTIFICA QUE CUALQUIER DISTRIBUCIÓN O REPRODUCCIÓN DE LAS MISMAS ESTA ESTRICTAMENTE PROHIBIDA. 2. FACTURACION TIPO A.I.U. (INCLUIDA EN ESTA COTIZACIÓN). 3. LAS INSTALACIONES ELECTRICAS SON A BORDE DE CONSTRUCCIÓN, HACIA LAS ACOMETIDAS ES POR CUENTA DEL CLIENTE O CONTRATANTE. SI SE REQUIEREN INSTALACIONES ADICIONALES A LAS OFERTADAS, ESTAS TENDRAN UN COSTO. 4. EL IMPERMEABILIZANTE EXTERIOR ES A DOS (2) MANOS; SI EL CLIENTE NECESITA INTENSIFICAR EL COLOR DEBERA CANCELAR EL EXCEDENTE CORRESPONDIENTE A SU REQUERIMIENTO. 5. SI LA ALTURA DE CIMENTACIÓN SE REQUIERE MÁS ALTA A LA INICIALMENTE OFRECIDA ESTA TENDRÁ UN COSTO ADICIONAL Y ESTE DEPENDERÁ DE LA ALTURA TOTAL DE CIMENTACIÓN. 6. TENER HABILITADO PUNTO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN EL SITIO DONDE SE EFECTUARÁ LA CONSTRUCCIÓN. 7. PARA QUE NUESTRA EMPRESA PUEDA EJECUTAR ESTA CONSTRUCCIÓN EL CONTRATANTE (CLIENTE) DEBE GARANTIZAR Y RESPONSABILIZARSE QUE LA CARRETERA DE INGRESO AL SITIO DE CONSTRUCCIÓN ESTE EN OPTIMAS CONDICIONES DE TRANSITO PARA UN VEHICULO DE 1 TON. Y 4 MTS. DE LONGITUD. 8. NUESTRA CONSTRUCCION SE EJECUTARA EN SITIOS DONDE LAS CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICOY SEGURIDAD PERMITAN LLEVAR A CABO LA CONSTRUCCIÓN; ES RESPONSABILIDAD DE NUESTRO COMPRADOR GARANTIZAR QUE ESTAS CONDICIONES SE CUMPLAN. 9. ESTA COTIZACIÓN SOLAMENTE CONTEMPLA LOS MATERIALES, MANO DE OBRA Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS AQUÍ ENUMERADOS Y SE DARÁ POR ACEPTADA SI USTED NO ENCUENTRA ALGUNA OBSERVACIÓN. TODO AJUSTE, REMPLAZO, ADICIÓN Y/O CAMBIO EN LOS TRABAJOS COTIZADOS TENDRÁ UN COSTO; ESTE DEPENDERÁ DE LA COMPLEJIDAD DEL TRABAJO A REALIZAR.	 

OBSERVACIONES:

1. INCLUYE TRANSPORTE Y MONTAJE EN ZONA URBANA BOGOTÁ D.C.
2. EL TONO DE LOS COLORES DE LAS IMÁGENES SON ORIENTATIVOS Y PUEDE VARIAR PUESTO QUE LA LUZ DE LA FOTOGRAFIA, LA PANTALLA DEL ORDENADOR, ETC. PUEDEN HACER VARIAR LA INTENSIDAD Y EL TONO DEL COLOR REAL.

SUB-TOTAL	$	12.350.000
IVA 19% (A.I.U.)	$	2.346.500
YTRANSPORTE	$	-
TOTAL	**$**	**14.696.500**

DATOS TECNICOS

Especie	: Pino.
Densidad Básica	: 0,43 gr/cm³
Secado	: En cámara con aire caliente forzado.
Contenido de Humedad	: Igual o menor al 25% antes de inmunización.
Inmunizante	: Sales hidrosolubles CCA K-33 Tipo C.
Sistema de Inmunización	: Vacío y Presión (En Autoclave)
Retención Inmunizante	: 4,6 Kg/m³
Garantía Ofrecida Madera	: *Maderas Técnicas Inmunizadas S.A.S* ., garantiza que los productos que adquieran ustedes: Son secados y preservados de acuerdo a las normas técnicas, por lo tanto, se encuentran debidamente inmunizados con sistema vacío-presión con SALES CCA-K33 contra pudrición, comején, gorgojo, y otros agentes que atacan la madera.

Cotizado por:
Miguel Ángel Quintero C.
ventas@maderasinmunizadas.co
Cel. 3115300166

Autorizado por:
Javier Darío Milanés B.
jmilanes@maderasinmunizadas.co
Cel. 3138197588

Tráenos tu idea o proyecto constructivo en madera ¡Nosotros lo fabricamos!